

Missä autonrenkaita saa taloyhtiössä säilyttää?

Teksti: Helena Lindgren Kuvat: Ovella Systems Oy ja Shutterstock

Renkaanvaihto-aika on taas käsillä. Ennen kesärenkaiden vaihtoa kannattaa kuitenkin käyttää harkintaa ja huomioida keliolosuhteet niillä seuduilla minne oma ajoliikenne suuntautuu. Mutta missä sitä renkaiden vaihtosarjaa oikein voi säilyttää taloyhtiön tiloissa?



Pelastuslain mukaan rakennuksen ullakolla tai kellarissa – missä huoneistokohtaiset irtainvarastot yleensä sijaitsevat – ei saa säilyttää helposti syttyvää materiaalia. Näitä ovat mm. polttoaineet, kaasut ja ilitulitteet. Määräyksellä pyritään estämään tulipalon syttymisen tai leviämisen vaaraa sekä turvaamaan sammutustoimien tehokkuus. Laki ei ota yksityiskohtaisesti kantaa mitä kyseessä oleva tavara saa tai ei saa olla.

Autonrenkaat eivät kuulu helposti syttyviin materiaaleihin, mutta mahdollisessa palotilanteessa ne lisäävät tilan palokuormaa ja savunmuodostusta. Mikään säädös ei siis suoraan säätele autonrenkaiden säilytyspaikkaa tai estä säilyttämästä niitä taloyhtiön häkkivarastossa.

Kysy alueen pelastuslaitokselta

Useimmat pelastuslaitokset sallivat ohjeissaan yhden kesä- tai talvirengassarjan säilytyksen huoneiston omassa irtainvarastossa. Varastoinnin ohjeissa saattaa olla pelastuslaitoskohtaisia eroja, samoin kiinteistössä itsessään saattaa olla muita paloturvallisuuteen vaikuttavia tekijöitä, joten asian voi varmistaa omalta pelastuslaitokselta.

Omaan irtainvarastoon asukas voi hankkia ovella Megakonsoli PST-2:n, johon voi asettaa 1–2 rengasta per teline. Renkaat saadaan pois lattialta, jolloin ne ovat turvassa ja tilan käyttö on tehokkaampaa. Irtainvarastotilan käytävillä renkaiden säilytys ei kuitenkaan koskaan ole sallittua,

kuten ei minkään muunkaan tavarain säilytys. Jos tällaista havaitaan, asiasta on syytä ilmoittaa taloyhtiön isännöitsijälle tai hallitukselle, jotta paloturvallisuuteen vaikuttava asia hoidetaan kuntoon.

Tarkista taloyhtiön säännöt

Vaikka alueellinen pelastuslaitos sallisi renkaiden säilytyksen irtainvarastoissa, voi taloyhtiöllä olla omat sääntönsä siihen. Renkaiden varastointi häkkivarastoissa saatetaan jopa kieltää yhtiön järjestyssäännöissä, jolloin vaihtoehdoksi jää renkaiden säilytys rengashotellissa.

Taloyhtiön oma rengashotelli?

Olisi kuitenkin melko kohtuutonta velvoittaa asukkaat käyttämään maksullisia rengashotelleja, joten yhden rengassarjan säilytys omassa varastokopissa sallittaneen suurimmassa osassa taloyhtiöitä. Mikäli renkaiden säilytys haluttaisiin pois irtainvarastoista, olisiko taloyhtiön mahdollista järjestää erillinen lukittava varastotila renkaiden säilytystilaksi?

Löytyykö taloyhtiöstä vähällä käytöllä olevaa varastotilaa, josta pienellä uudelleen järjestelyllä ja/tai investoinnilla voisi muuttaa taloyhtiön asukkaalle renkaidensäilytystilaksi?

Huoneistokohtaiset irtainvarastotilat ovat yleensä hyvin pieniä, joten rengassarjan saaminen pois tilaa viemästä saattaa hyvinkin kiinnostaa asukkaita. Varsinkin kun renkailla olisi osoitettu lukittavassa

Lukittava rengasteline PST-4 on tarkoitettu neljän standardirenkaan säilyttämiseen. Se säästää tilaa lattialta ja kestää jopa 200 kg painoa.

varastotilassa oma huoneistokohtainen teline. Taloyhtiön rengashotelliin suositellaan lukittavaa ovella® PST-4 -rengastelinettä neljälle standardirenkaalle. Yhtiö voi myös vuokrata paikkoja halukkaille ja saada näin lisätuloja eikä renkaita tarvitse kuljettaa rengashotelleihin. Mikäli sopiva tila löytyy, on tärkeää konsultoida pelastusviranomaisia paloturvallisuusasioissa jo ennen hankkeen käynnistämistä.

Ovellan rengastelineitä voi tilata ovellan verkkokaupasta (www.ovella.eu) tai hyvin varustetuista rautakaupoista.

LISÄTIEDOT
ovella@ovella.fi

